

0100 413672

01/01/21 42214
कमलेश प्रसाद
Photo Identified
Kamalshah
Advocate

विकय पत्र

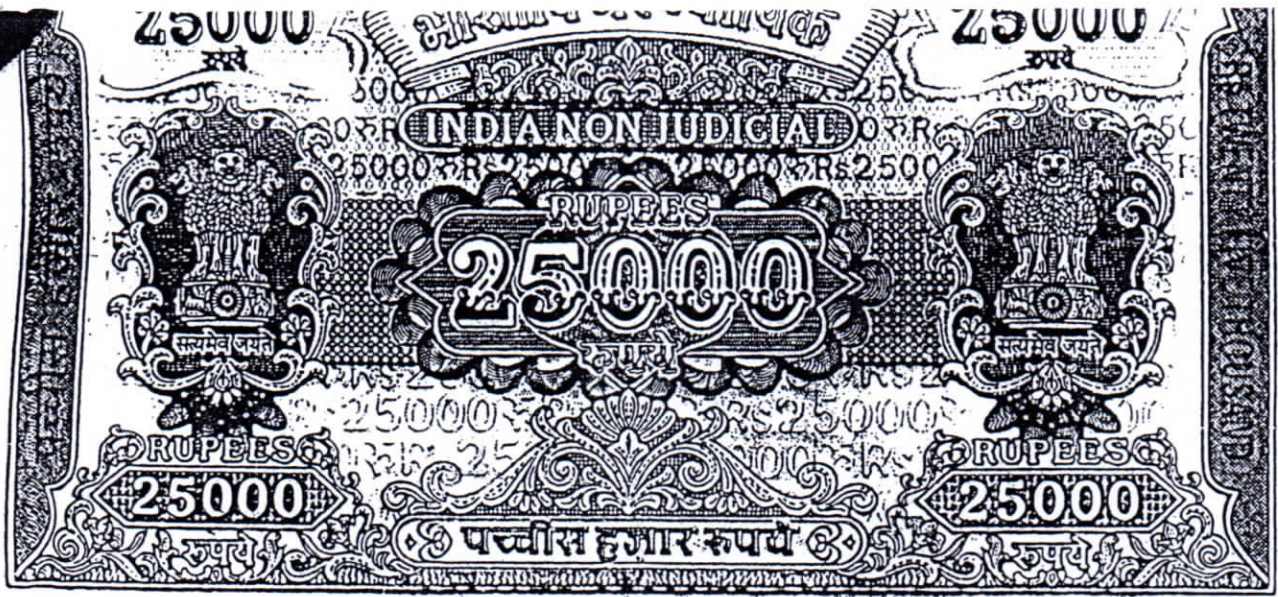
रवि सहकारी आवास एवं निर्माण समिति 63 ए मुठ्ठीगंज इलाहाबाद रजिस्टर्ड नं० 570 जरिये सचिव कमलेश प्रसाद पुत्र श्री जगतनारायण निवासी 63 ए मुठ्ठीगंज इलाहाबाद के है।

रवि सहकारी आवास एवं निर्माण समिति भूमिधारी आराजियात निम्नलिखित आराजी नं० 5 (पांच) रकबा 0.135 हे० जीरो दशमलव एक तीन पांच हेक्टेयर व आराजी नं० 6 (छः) रकबा 0.279 हे० जीरो दशमलव दो सात नौ हेक्टेयर कुल 2 गाटा रकबा 0.414 हे० जीरो दशमलव चार एक चार हेक्टेयर बाकें मौजा शाहा उर्फ पीपल गांव परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद व आराजी नं० 150 (एक सौ पचास) रकबा 0.811 हे० जीरो दशमलव आठ एक एक हेक्टेयर व आराजी नं० 151 (एक सौ इक्यावन)

कमलेश प्रसाद

कमलेश प्रसाद

पढ़ने वाले
मुद्रने वाले सत्य प्रतिनिधि



0100 113671

2

रकबा 0.728 हे० जीरो दशमलव सात दो आठ हे० व आराजी नं० 155 (एक सौ पचपन)रकबा 0.828 हे० जीरो दशमलव आठ दो आठ हे० कुल 3 तीन गाटा रकबा 2.367 हे० दो दशमलव तीन छः सात हे० बाके मौजा दादनपुर परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद व आराजी नं० 8 (आठ) रकबा 0.228 हे० जीरो दशमलव दो दो आठ हेक्टेयर व आराजी नं० 9 (नौ) रकबा 0.365 हे० जीरो दशमलव तीन छः पांच हे० व आराजी नं० 10 (दस) रकबा 0.217 हे० जीरो दशमलव दो एक सात हे० व आराजी नं० 11 (ग्यारह) रकबा 0.399 हे० जीरो दशमलव तीन नौ नौ हे० कुल 4 चार गाटा बाके मौजा चक दादनपुर परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद की मालिक काबिज व भूमिधर है। उक्त आराजियात भट्टे की खुदी हुई भूमि है जिस वजह से इसमें 10, 15 फिट गहरे गडढे है जिसमें 2 पक्के कुएं व बोरिंग मौजूद

कमलेश प्रसाद

कमलेश प्रसाद

पढ़ने वाले
सुनने वाले

सत्य प्रतिनिधि



0100 413670

हैं। समिति ने उक्त आराजियातों को अपने सदस्यों के लिए खरीदा था लेकिन समिति के सदस्यों ने सड़क से दस पन्द्रह फिट गडढे वाली भूमि को लेने से मना कर दिया इस कारण समिति ने निर्णय लिया कि उक्त आराजियातों को बेच दिया जाय। इस पर उत्थान सेन्टर फार सस्टेनेबिल डेवलपमेन्ट एण्ड पावर्टी एलीविएशन 18-ए आकलैण्ड रोड इलाहाबाद जरिये सचिव कौशल कुमार पुत्र स्वर्गीय शम्भू नाथ निवासी 102 जी/3 बेनीगंज इलाहाबाद रूपये 20,000/- बीस हजार प्रति बीघा की दर से खरीदने को तैयार हुए जो कि एक मुनासिब एवं उचित दाम है तथा इससे अधिक दाम दूसरा कोई देने को तैयार नहीं है लिहाजा समिति के कार्यकारिणी ने अपनी उक्त सम्पूर्ण आराजियातों की जिनका विवरण नीचे दिया गया है को उत्थान सेन्टर फार सस्टेनेबिल डेवलपमेन्ट एण्ड पावर्टी एलीविएशन 18 ए आकलैण्ड रा-

01/01/2019

01/01/2019

पढ़ने वाले
 मुनने वाले मन्व्युक्तों वगैरे



01DD 113663

4

इलाहाबाद जरिये सचिव कौशल कुमार पुत्र स्वर्गीय शम्भू नाथ निवासी 102 जी/3 बेनीगंज इलाहाबाद को रूपया 20,000/- बीस हजार प्रति बीघा की दर से बेचने को तैयार हो गये।

अतः मैंने बतौर सचिव सहकारी आवास एवं निर्माण समिति का हैसियत से जिसके द्वारा मुझे समिति के हित में जमीन खरीदन व बेचने रजिस्ट्री करने का सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त है अपने राजी व खुशी से बिना किसी के डराये व धमकाये व बहकाए अपने अपने होस हवास में भूमिधरी आराजी कुल रकबा 17 बीघा 9 बिस्वा 14 धूर जिसमें दो पक्के कुएं व बोरिंग भी है को 20,000/- बीस हजार रूपये प्रति बीघा की दर से कुल मूल्य 3,50,000/- तीन लाख पचास हजार रूपया जिसका आधा एक लाख पचहत्तर हजार रूपये 175000/- होता है।

कमलेश प्रसाद

कमलेश प्रसाद

पढ़ने वाले
 चुनने वाले सत्य प्रतिनिधि



0100 413664

PC

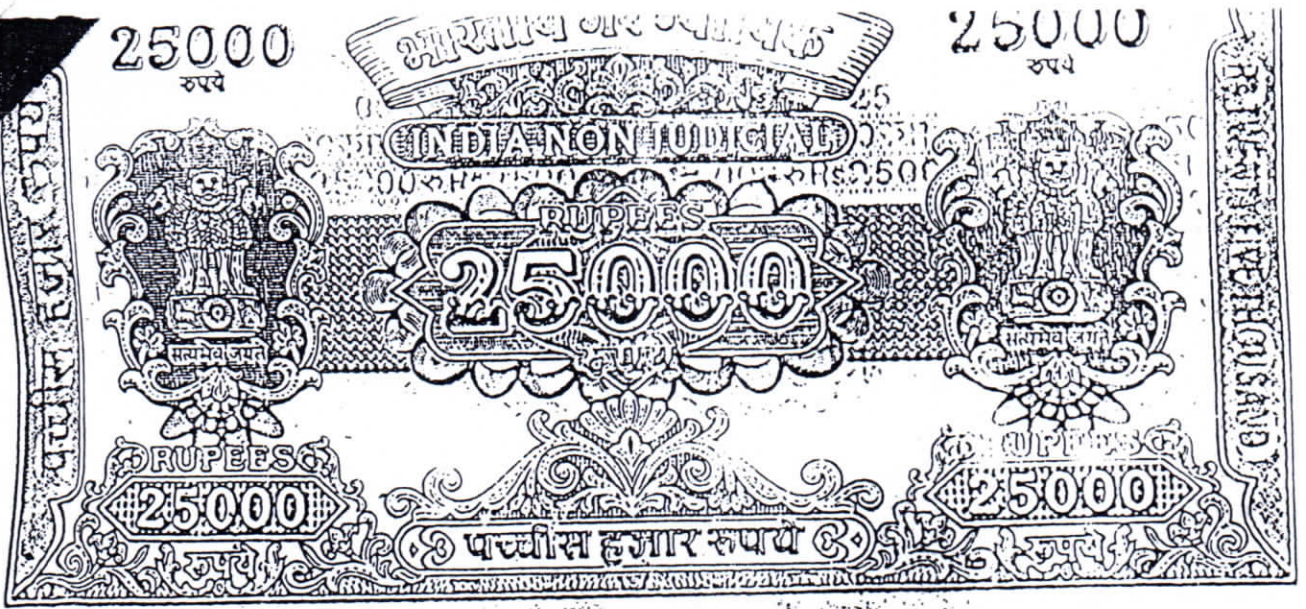
5

बदस्त व बहक उत्थान सेन्टर फार सरटेनेबल डेवलपमेन्ट एण्ड पावर्टी एलीविएशन 18- ए आकलैण्ड रोड इलाहाबाद जरिये सचिव कौशल कुमार पुत्र स्वर्गीय शम्भू नाथ निवासी 102 जी/3 बेनीगंज इलाहाबाद के हक में बेंच दिया व मय कामिा कर दिया और कुल जर समन खरीददार से पहले ही प्राप्त कर लिया था अब कुछ पाना शेष नही रहा मैने (समिति) ने अपना कब्जा व दखल जायदाद बिकी हुई से उठा लिया और खरीददार का कब्जा व दखल जायदाद बिकी हुई पर करा दिया। खरीददार जायदाद बिकी हुई के पूर्ण रूप से स्वामी तथा अधिकारी हो गये खरीददार को अधिकार है कि बिकी हुई भूमि को जिस तरह से चाहे अपने उपयोग व उपभोग में जाये तथा जिस तरह से चाहे हस्तान्तरित करे और अपना

०५ मई २०१५

०५ मई २०१५

पहने वाले
 पुनने वाले सहायक अधिकारी



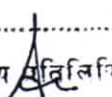


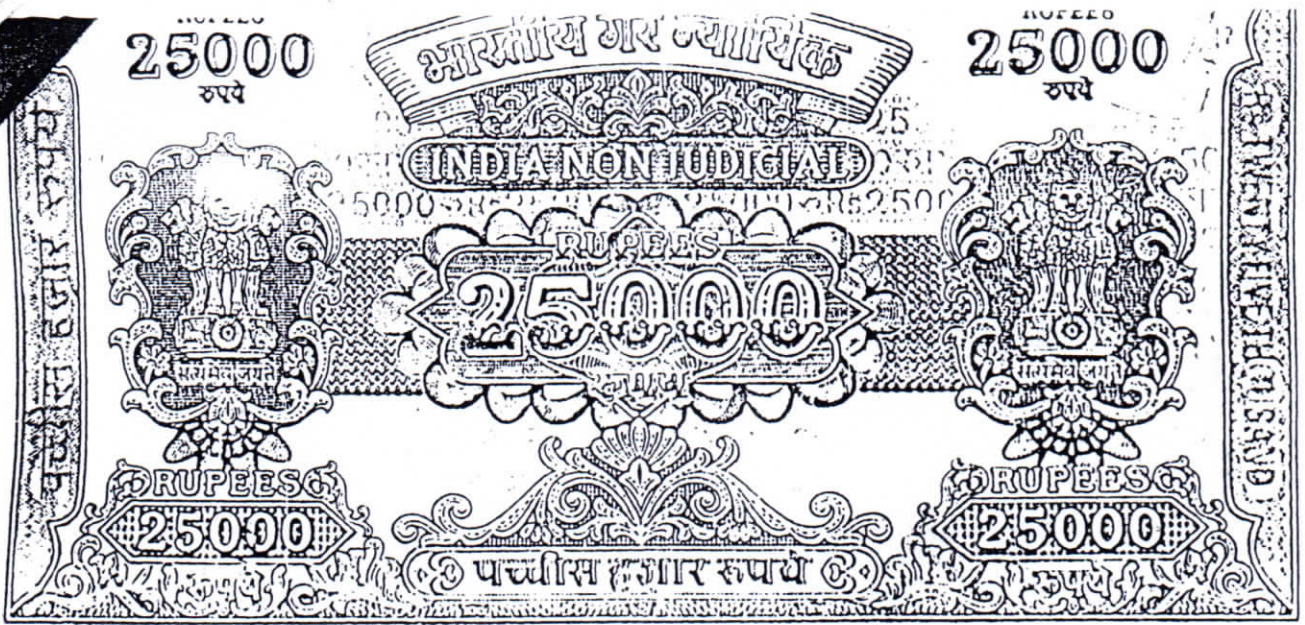
0110 413662

6

नाम दर्ज कागजात सरकारी में करा लेवे तथा मेरा नाम खारिज करा देवे कोई हक व हिरसा मेरा व मेरे वारिसान व कायम मुकामान का बिकी हुई भूमि में शेष नही रहा। यदि बंजह नुक्स मिलकियत मुकिर बिकी हुई भूमि का कुल या जुज आम खरीददार व उसके वारिसान व कायम मुकामान के कब्जा व दखल से निकल जावें जिससे कि खरीददार व उसके वारिसान व कायम मुकामान का नुकसान व हानि हो तो खरीददार व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक होगा कि अपना कुल या जुज जर समनमय खिसारा व नुकसान मुझसे व मेरे व जायदाद हर किस्म से तथा मेरे वारिसान व कायम मुकामान से जिस तरह से चाहे वसूलकर लेवे इसमें मुझको तथा मेरे वारिसान व कायम मुकामान को कोई हर्ज न है न होगा।

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय
कर्मनिश प्रसाद

गढ़ने वाले 
पुनने वाले  सत्य 



0100 413665

Pr

7

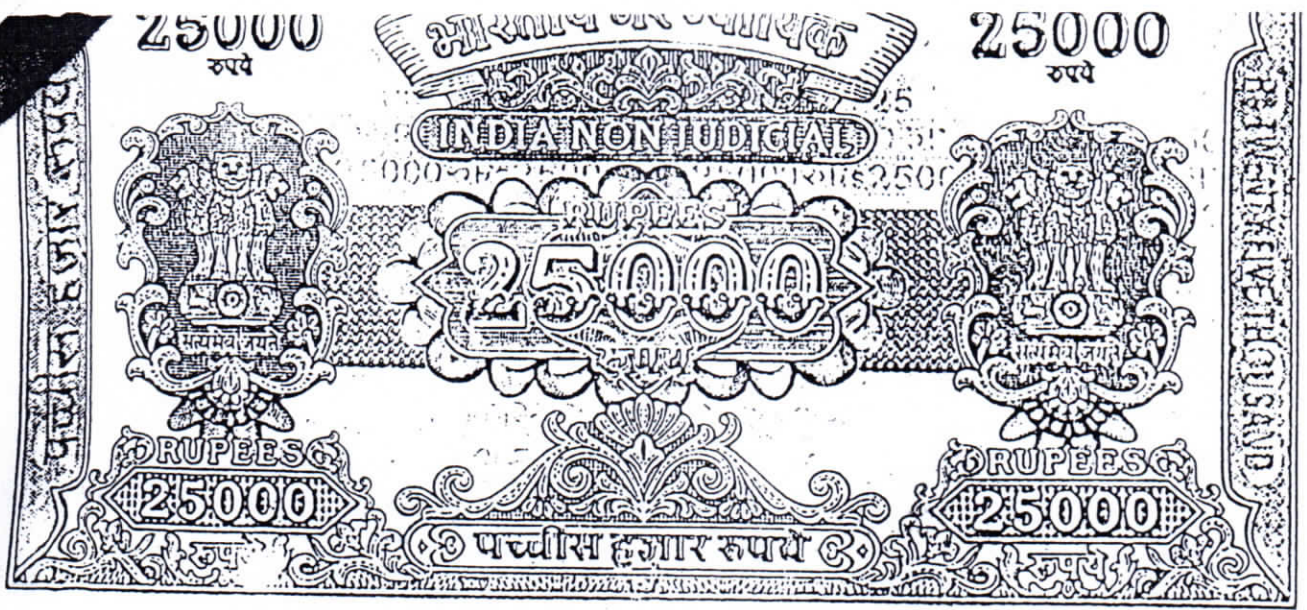
अतः यह ब्यनामा कतर्ड व कामिल लिख दिया कि सनद रहे तथा वक्त पर काम आवे।

तहसील जायदाद जो बेची जा रही है

आराजी भूमिधरी नं० 5 पांच रकबा 0.135 हे० व आराजी नं० 6 (छः) रकबा 0.279 हे० कुल 2 (दो) गाटा रकबा 0.414 हे० जीरो दशमलव चार एक चार हे० बाकें मौजा शाहा उर्फ पीपल गांव परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद

कमलेश प्रसाद
कमलेश प्रसाद

पढ़ने वाले
लिखने वाले
महसुस न्यायिक



0100 113673

8

व

आराजी नं 150 (एक सौ पचास) रकबा 0.811 हे० व 151 (एक सौ इक्कावन) रकबा 0.728 हे० व 155 (एक सौ पचपन) रकबा 0.828 कुल 3 तीन गाटा रकबा 2.367 हे० दो दशमलव तीन छः सात हे० बाकें मौजा दादनपुर परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद ।

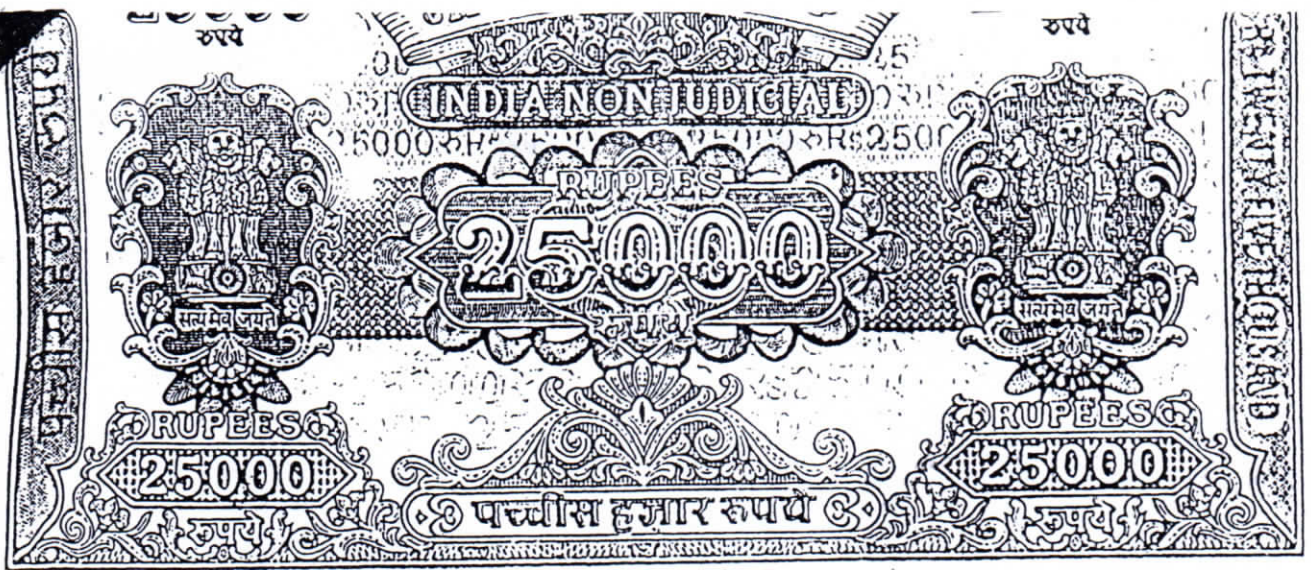
व

आराजी नं० 8 (आठ) रकबा 0.228 हे० व 9 (नौ) रकबा 0.365 हे० व 10 (दस) रकबा 0.217 हे० व 11 (ग्यारह) रकबा 0.399 हेक्टेयर कुल 4 चार गाटा रकबा 1.209 हे० एक दशमलव दो जीरो नौ हे० बाकें मौजा चक दादनपुर परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद ।

कमलेश प्रसाद

कमलेश प्रसाद

रकबा बाकें
कुल रकबा
मौजा चक दादनपुर परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद ।



0100 413674

9

तीनों कुल 9 (नौ) गाटा रकबा 3.990 हेक्टेयर 17 बीघा 9 बिस्वा 14 धूर लगान सलाना 165/85 पै० है जो कि भठठे की खेतिहर भूमि है। जो कि कृषि कार्य के लिए बेची जा रही है सरकित नं० 5 (पांच) में है। किस्म जमीन आराजी नं० 5 व 6 हार अब्बल असिंचित व 150 गौहान अब्बल असिंचित 151 व 155 मंझा दोयम असिंचित व 8,9,10,11 मंझा अब्बल असिंचित हैं। और बाजारु मालियत ग्राम शाहा उर्फ पीपलगांव का 5,00000/- रूपये प्रति एकड़ तथा दादनपुर, चकदादनपुर 180000/- रूपये प्रति एकड़ की दर कुल मालियत 2250000/- पर स्टाम्प रूपये 225000/- रूपये दो लाख पचीस हजार का लगाया जा रहा है।

टाइप कर्ता

शिव प्रसाद
Advocate
21/10/2001

आहाता दिवानी कचेहरी इलाहाबाद

मसविदा कर्ता

दिनांक : 18.10.2001 ई०

विकेता

शिव प्रसाद
कमलेश प्रसाद

गवाह

शिव प्रसाद
 524 हवातेम 2002 सप तिगरी
 102 नं०/3 बेनीगांग
 इलाहाबाद

गवाह

Anand Kumar Singh
Advocate

दूने वाले

पुने वाले

AS

सत्य प्रतिनिधि

उत्थान से-८२ चार सरेने मिल डेवलपमे-८ २००५ पावरी रवीविरान
 18-२ डाकालण्ड सेड डेवाहावाद की आराजियों का विवरण इस
 प्रकार दिया जा रहा है।

ग्राम रघीमानाद परगना व तहसील सदर डेवाहावाद

आराजी नम्बर	रेकवा
56	0.655
58	0.019
59	0.205
61	0.104
62	0.200
63	2.425
73	0.563
74	0.203
75	0.073
79	0.171
82	0.051
84	0.367
90	0.237
100	0.734
111	0.465
112	0.254

ग्राम शाह उर्फ बीपलगांव परगना व तहसील सदर डेवाहावाद

1	0.046
✓5	0.135
✓6	0.279

ग्राम दादरपुर परगना व तहसील सदर डेवाहावाद

150	0.811
151	0.728
155	0.828

ग्राम चण्डदादरपुर परगना व तहसील सदर डेवाहावाद

8	0.228
9	0.365
✓10	0.296
11	0.399

दिनांक 20-6-03



उद्धरण खतीनी

खतीनी : SADAR

20060187016

परगना : 777

फसली वर्ष : 12-13

पृष्ठ : 1

खतीनी	खानदार का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार	खाने के प्रत्येक	प्रत्येक	खानेदार	परिवर्तन सम्बन्धी आग्रा या उसका	दिखायी
खतीनी			प्रारम्भ होने का	गण्डे की खराग	गण्डे का	खारा देव	संरक्षण उन्की संख्या तथा	दिनांक
कम संख्या			फसली वर्ष	संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	मालगुजारी या लगान	सहित और आग्रा देने	वाले अधिकारी का पद

1	2	3	4	5	6	7-12	13
---	---	---	---	---	---	------	----

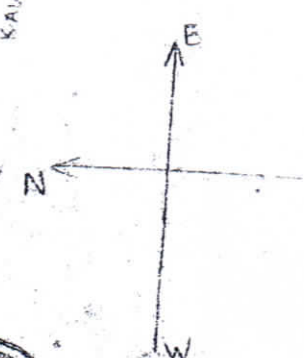
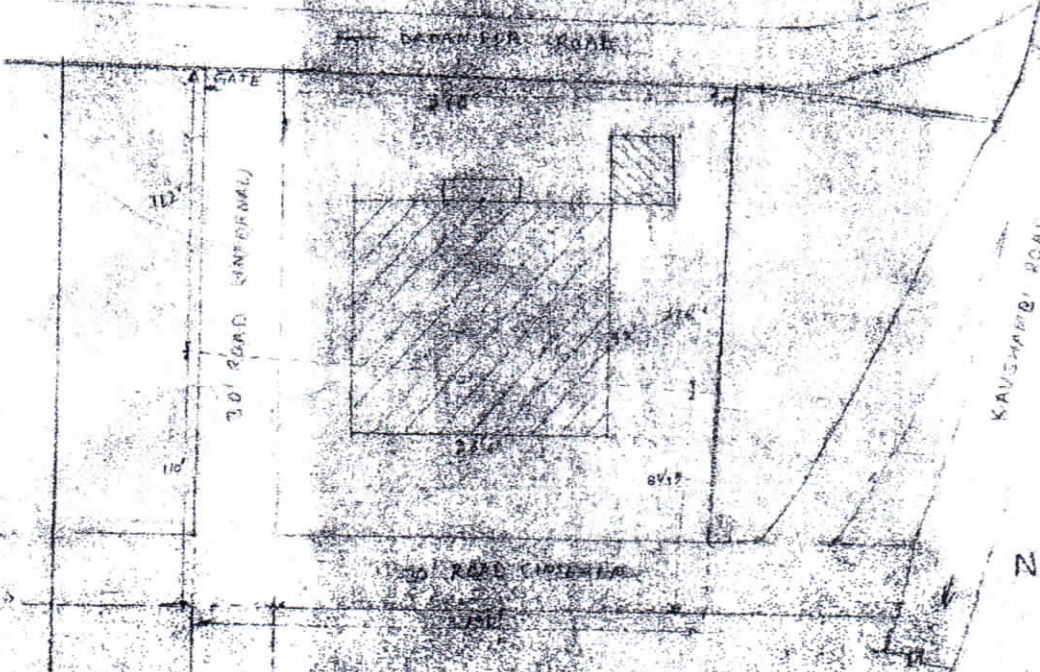
श्रुति : 1-क मुद्रा संख्या 18-ए के अधिकार में हो।

00007	मुद्रा संख्या पर सटेनेवल	डेवलपमेंट एंड पावटी एलि0 18-ए	18-ए आकरनेउड रोडए इला0	1404फ.	8	0.2280	38.60
			नरिए सचिव कोशल कुमार	1404फ.	9	0.3650	
				1404फ.	10	0.2170	
				1404फ.	11	0.3990	
				कुल गण्डे : 4	कुल क्षे : 1.2090		

संजीव शर्मा
कम्प्यूटर सहायक, सदर दफ्तर

अध्यापक
संविधान धानुनगी
नर, धानुनगी

2008-03-4-10



SITE PLAN SCALE 1:1000
 VIJAYANUR FOR SUSTAINABLE URBAN
 DEVELOPMENT & POVERTY ALLEVIATION (S.I.M.)
 AREA OF PLOT B = 2250 SQ.M
 AREA OF PLOT No 9 = 1770 SQ.M
 4.0.50.858.P
 ROAD - CHAK DADAN FOR ALPHABETIC

ARCHITECT
 VISHVA SINGH
 B.Arch. (Reg) Member C.O.A.
 Regd. No. CA210152
 BSNH & ASSOCIATES

27.04.2010
 11/11/10