

4836 I आराजा (73)



*Morad*  
सत्यमेव जयते  
भारतीय गैर न्यायिक  
02

विक्रयपत्र

मै वासुदेव मध्यान पुत्र सोमा मल निवासी न० १२२ लुकर गंज शहर  
इलाहाबाद का हूँ । जो कि आराजी भूमिधारी न० ७३ तिहत्तर  
रकबा २ दो बीघा धनो विस्वा ७ सात धूरस्थितमौजा रहीमाबाद  
पगना व. तहसील सदर जनपद इलाहाबाद का तनहा मालिक व काविज  
व भूमिधर हूँ जो कि हर तरह के बार से पाक व साफ है तथा जिसमे  
किसी दूसरे व्यक्ति का कोई हक व हिस्सा नहीं है तथा न ही किसी  
अन्य व्यक्ति से कोई वास्ता व सरोकार है । तथा इस भूमि मे कोई दूसरा  
साझीदार व हिस्सेदार नहीं है। मुझे उपरोक्त आराजी को विक्रय  
करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है जूँकि मुभासुकिर को इस समय वास्ते  
खचौखानगी तथा अपने रोजगार के लिये रुपयों की सख्त जरूरत है

*Vasudeo Mandhyan*

21/6/2000  
15000  
21/6/2000

2 mm 30mm  
20mm

SM - 2  
5025 mm  
91053 25455  
21/6/2000

21/6/2000  
7.7.2000

30/7/2000  
21/6/2000  
21/6/2000

21/6/2000

21/6/2000  
7.7.2000



21/6/2000  
7.7.2000



२-

और सिवाय उपरोक्त बाराजी को विक्रय  
 करने के अलावा अन्य किसी श्रोतों से रुपया मिलने की कोई गृन्जायश नजर  
 नहीं आती लिहाजा मुझ मुक्तिर ने हब सोच व समझ कर तथा बादलेने  
 सलाह व मशविरा आपस में व अपने अन्य रिस्तेदारों के यही मुनासिब  
 समझा कि अपनी उपरोक्त बाराजी को किसी को विक्रय कर डूँ उपरोक्त  
 बाराजी को बेचने की खर्चा करने पर डा० डी० एन० तिवारी अध्यक्ष उत्थान  
 सतत विकास एवम् गरीबी उन्मुलन केन्द्र स्थित १८ ए० आकले=ड रोड  
 इलाहाबाद (पुत्र श्री विष्णु भगवान तिवारी) खरीदने को तैयार हो गये  
 तथा उचित दाम मु० ३५००० रु० पैंतिस हजार रु० प्रति बीघा के दरसे  
 देने को तैयार है। जो कि मेरी उपरोक्त बाराजी की सही बाजारी कीमत है  
 और मुझको न ही कोई दूसरा इससे ज्यादा दाम देने को तैयार है और मुझको  
 इससे ज्यादा कीमत मिलने की कोई सम्भावना नहीं है।

लिहाजा मैंने अपने राजी व हूशी से यह मुनासिब समझा कि  
 उक्त बाराजी को मु० ३५००० रु० प्रति बीघा के दर से डा० डी० एन०  
 तिवारी उपरोक्त के हक में बेच डूँ।

*Vasudeo Mandhwa*

# कोषागार वसुधावाच

दिनांक = 21/6/2020  
कोषागार क्र. 31 पर 2016/17 मध्ये वसुधावाच  
कर = 7873 मध्ये (15) 3 मध्ये

21/6/2020





३-

वत: मैंने छुव सोच वसमभ कर विनाकिसी केडराये व वमकाये व देवाव  
नाजायज के वाद लेने सलाह वमशविरा अपने रिस्तेदारों के अपनी आरीजी  
को जिसका पूर्ण विवरण नीचे दिया गयाहै वहक व बदस्त डा० डी० एन० वि०  
तिवारी  
निम्न अद्य द्वा उत्थान सतत विकास एवम् गरीबीउन्मुलन केन्द्र स्थित १८ ए०  
आकले=डरौड इलाहाबाद ( पुत्र श्री विष्णु भगवान तिवारी) वरवज मु०  
८६५५० रु० द्वियासी हजार पाँच सौ पचास रुपया मे जिसका आधा मु०  
४३२७५ रु० तैतालिस हजारदो सौ पचहत्तर रु०होता है-विक्रम कर दिया  
इस सम्बन्ध मे मैंने दि० १२-१-२००० को ४५००० रु० नकद तथा दि०  
२७-३-२००० कोजारीये बैकसी चेक नम्बर २०४०२४ ४०५५० रु० कुल ८५५५० रु०  
पच्चासी हजार पाँच सौ पचास रु०क्रेता से पा चुका हूँ तथा १००० रु० एक  
हजार रु० नकद आज प्राप्त करलियाहै अब मुझे विक्रेता को उक्त हरीदार से  
कुछ भीपाना शेग नही रह गया है । आज कीतारीसे मुझे विक्रेता ने बिकी  
हुयी जायदाद पर सेवना कच्चा व दस्त उठा लिया तथाहरीदार उपरोक्त  
को विक्री कीहुयीजायदाद पर मालिकाना कच्चा व दस्त दे दियाहै आज

*Varunesh Manthra*

कार्यालय महाराष्ट्र

दिनांक: 21/6/2000  
आचार्य महाराष्ट्र शासन  
विकास विभाग, अ.स.स. (अ.स.)  
महाराष्ट्र शासन, मुंबई-400001  
महाराष्ट्र शासन/अ.स.स. (अ.स.)  
मुंबई-400001 21/6/2000





४-

की तारीख से तारीख विकी हुयी जायदाद का  
मालिक का विज व भूमिधर हो गया है उसको अधिकार है कि जायदाद विकी  
हुयी को जिस तरह से चाहे अपने उपभोग में लावे तथा जिस तरह से चाहे  
हस्तान्तरित करे और अपना नाम दर्ज कागजात सरकारी कर लेवे तथा मुफ्त  
विक्रेता का नाम कागजात सरकारी से ला रिज करा देवे इसमें मुफ्त विक्रेता  
तथा मेरे वारिसान व कायम मुकामान को न तो कुछ उज्र है न होगा।

यदि विकी हुयी जायदाद पर से क्ल्या अंश भाग से तारीख व उसके  
वारिसान व कायम मुकामान का कब्जा व दखल मिलकियत विक्रेता गण के  
किसी नुक्स के कारण अथवा किसी अन्य नुक्स के कारण निकल जावे तो क्रेता  
व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक होगा कि अपना कुल गज जुज विक्र  
य मूल्य जैसा कि मौका हो मय नुक्सान व हानि के मुफ्त से व मेरे वारिसान  
व कायम मुकामान से जिस तरह से चाहे वसूल कर लेवे इसमें हमको तथा हमारे  
वारिसान व कायम मुकामान को न तो कुछ उज्र है न होगा। लिहाजा यह  
विक्रयपत्र पूर्ण रूपेण लिख दिया कि सनद रहे तथा समय पर काम आवे।

*Sanjeev Mandhara*

21/6/2000  
18 p. 209 1503 (15-  
31. 10. 2010)

1000  
Kunder 2010 head  
2000  
21/6/2000







पुं-

21 JUN 2000

Jaipur  
उत्तर प्रदेश

तहसील जायदाद मुबैया जिसको विक्रय किया

जा रहा है।

आ राजीभूमिधरी न० ७३ तिहत्तर कवा २ दो बीघा ६ नौ विस्वा  
 ७सात धुर स्थित मौजा रहीमाबाद परगना व तहसील सदर जनपद इलाहाबाद  
 कुल का कुल मयजुमला हक व हकुक के विक्रय किया जिसका सरकारी दर एक लाख  
 ब्यासी हजार रु० प्रति एकड़ है स्टाम्प २७०००० रु० पर २७००० रु० का  
 दिया जा रहा है। किस्म जमीन मंफा दो सिंचित है सरकिल न० ५ है  
 भूमि उपरोक्त कृषि योग्यभूमि है तथा इसमें खेती होती है।  
 नोट- पन्ना ३ के सतर ४ में मिश्रा कट कर त्वारी टाईप है।

टाईपकर्ता वाराणसी अहाता दीवानी कचहरी इलाहाबाद  
 मसविदा कर्ता सुरेश नारायण त्रिपाठी  
 दि० ६-७-२००० ई०. स्कोके २

विक्रेता

गवाह पुन्य अह  
 11 कदम गंगा नदी  
 गवाह सुवेदी राम शर्मा  
Arund Kallan Pandey  
 Advocate

Vandee Pandey

10/11/2000

31/6/2000

18/11/2000

21/11/2000

7-7-2000

307

316

4836

445

20-12-2000



10/1/20

50 Rs.



2



12/1

कोशी तहसील-उन्नाव  
सिद्धा नारायण शर्मा

02

तितिम्मा

मे वासुदेव मध्यान पुत्र सोभा मलनिवासी न० 122 लूकर गंज इलाहाबाद  
--- प्रथमपदा विक्रेता

व

उत्थान सेंटर फगर सस्टेनेबिल डेवलपमेंट एन्ड पावर्टी रिलीफेशन  
( उत्थान सतत विकास एवं गरीबी उन्मूलन केन्द्र ) न० 18 ए० आकलेन्ड  
रोड इलाहाबाद जरिये अध्यक्ष श्री डा० दीना नाथ तिवारी पुत्र स्व०  
श्री विष्णु भगवान तिवारी निवासी 18 ए० आकलेन्ड रोड  
इलाहाबाद ----- द्वितीय पदा क्रेता

जो कि प्रथमपदा ने आराजी भूमिधरी न० 73 तिहत्तर  
रकबा 2 दो वीधा नौ विस्वा सात घूर स्थित मौजा रहीमाबाद  
परगना व तहसीलसर जनपद इलाहाबाद को जरिये बयनामा दि०  
6-7-2000 ई० मुसद्का 7-7-2000 ई० फोटो प्रति पुस्तक ए० 1  
सन् 2200 पन्ना 307 से 316 क्रम स० 4836 वहक क्रेता द्वितीयपदा

12/1

*Varadha Mondra*

**कीमत** ५० **दिनांक** १६/११/२००२  
**नाम** उत्पल सेनल फाल सस्तेनेल डवलपत्र-२५ पावठे रलीवरन जीसे डा. दीन राम (निवासी)  
**निवासी** १६२२ जिला इलाहाबाद  
**स्टाम्प** दिमोता कीदा देवी जायसवाल इला०  
**सं०** ४३८ **डिविजन** कोर्ट कचेहरी इलाहाबाद  
**रजि०** ३३२ **ह०** खीना देवी

**कितीकमा** १००/- २०/-  
**कीना देवी**  
**दिवाणी कोर्ट**  
**सं० ४३८**  
**२३-११-०२**  
**वासुदेव मध्यानि**  
**सिमा मल**  
**१२२ लूकरवांग**  
**२२-११-०२**  
 के मध्य छाया पति मरुतु किया।

Vandoo prandha-

वासुदेव मध्यानि उक्त  
 के मध्य छाया पति मरुतु किया।

**दीरिन्द कुमार**  
**स्व० शम्भू नाथ**  
**१०२ ली/३ बेनी गंज**  
**मुनेद**  
**सी इजब उद्दीन**  
**गोसपुर कटहुला**

उद्विपक २२-११-०२  
 सदर इलाहाबाद

Vandoo Mardh

५७६

११-८-२००२  
 ५/३/०२  
 लीमा

११-८-२००२  
 ५/३/०२  
 लीमा

२२-११-०२



2-

बेचा है। लेकिन बयनामा में गलती से अध्यक्ष का नाम पहले टाईप हो गया है तथा संस्था ब्रेता का अंग्रेजी नाम लिखने से छूट गया है जिसका सही होना अति आवश्यक है। अतः प्रथम पक्ष यह तितिम्मा तहरीर कर के एकरार करता है कि भूमि उपरोक्त वहक द्वितीय पक्ष ब्रेता उत्थान सेन्टर फगर सस्टेनेबिल डेवलपमेंट एन्ड पावर्टी एलिमिनेशन (उत्थान सतत विकास एवं गरीबी उन्मूलन केन्द्र) न० 18 ए० आकलेन्ड रोड इलाहाबाद द्वारा अध्यक्ष श्री डा० दीना नाथ तिवारी पुत्र श्री विष्णु भगवान तिवारी निवासी न० 18 ए० आकलेन्ड रोड इलाहाबाद बेची गयी है और इस भूमि के स्वामी व मालिक उक्त ब्रेता उत्थान सेन्टर फगर सस्टेनेबिल डेवलपमेंट एन्ड पावर्टी एलिमिनेशन (उत्थान सतत विकास एवं गरीबी उन्मूलन केन्द्र) 18 ए० आकलेन्ड रोड इलाहाबाद ही है।

लिहाजा यह तितिम्मा लिख दिया कि सन्द रहे तथा समय पर काम आवे।

विवरण आराजी

भूमिधरी आराजी न० 73 तिहत्तर रक्बा 2 दो बीधा 9 नाँ क्वा 7 सात

Di \_\_\_\_\_ *Sanjeev Kumar*

क्र. 501- माह 16/11/2002 ई. 20

श्री इत्या से-ए एच साहेबकिम डेवलपमेंट्स प्रायटी लिमिटेड जिल्हा ज. घेना नं. 1470  
निवासी 18 रू. अणवरी रोड, जिला इलाहाबाद  
के हाथ स्टांप घेवा हस्ताक्षर शिव मोहन  
अग्रहरी जिल्हा कोर्ट इला. ला. नं. 508  
रजिस्टर नं. 406 -- निवास स्थान का नं  
कमप्लोडेमेंट: एका

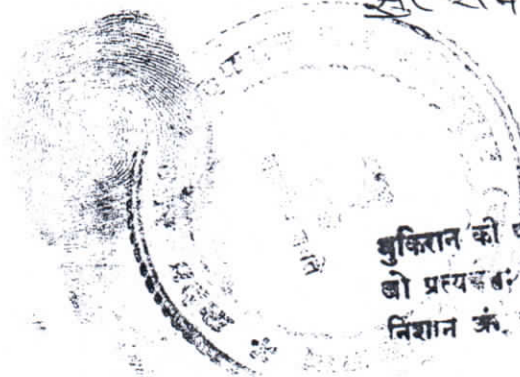
*(Signature)*  
M. Agrahari

शिव मोहन अग्रहरी  
ला. नं. 508  
जिल्हा कोर्ट, एला.

वेस का जो होना हुनसे व तदनुसार के  
पर गाव निरुप प्रदेख के निम्नान एवं  
प्रति अंकन हुं...  
तथा... केरे खबल प्राप्त कर  
उक्त श्री डा.वी.नाथ तिवारी पुत्र स्व.  
विष्णु अग्रवान तिवारी नि. 18 रू  
आक.के.ए. रोड

खिनकी पहचान श्री श्रीरंज कुमार  
पुत्र श्री स्व. शम्भू नाथ  
निवासी 102 जी/3 लेनी गज  
तथा श्री सुरेश ज्ञान प्रिया  
पुत्र श्री सुरेश ज्ञान प्रिया  
निवासी रू.के.के.के.  
जिला इलाहाबाद के श्री।

उप निबन्धक 23-11-02  
सदर, इलाहाबाद



मुद्रा नारायण शिवा 10  
02  
मुद्रान की पहचान के साक्षी  
जो प्रत्यक्ष भवे प्रतीत होई है के  
निशान अं. व सन्निधम दिष्ट सग।

23-11-02  
उप निबन्धक  
सदर-इलाहाबाद



3-

धुर स्थित मौजा रहीमाबाद परगना व तहसील सदर जनपद इलाहाबाद

कुल का कुल मय जुमला हक व हक के ।

टाँप कर्ता <sup>9</sup> *राधा शर्मा* अहाता दीवानी कचहरी इलाहाबाद

मसविदा कर्ता *सुरेश चंद्र प्रसाद*

दीवानी कचहरी नं 2 इलाहाबाद

दि 18-11-2002 ई

गवाह नं 1 *वीरेंद्र शर्मा*

प्रथमपदा

पुत्र स्वामी राम शर्मा

102 नं 1/3 कौशिक

इलाहाबाद

*Vandee Mandher*

द्वितीय पदा

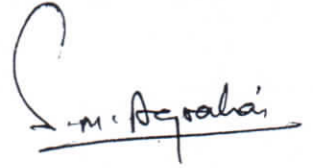
*दी*

गवाह नं 2 *जुनैद*

पुत्र मौजि उद्दीन

जौंस पुर अहमदगढ़

16/11/2002  
 No. 20  
 श्री. अशोक चंद्र प्रसाद साहू (विवाह) देवप्रसाद चंद्र साहू  
 निवासी 187, कल्याण रोड, जिला इलाहाबाद  
 के हाथ स्याम देवा हस्ताक्षर शिव मोहन  
 जयपुरी सिविल कोर्ट इलाहाबाद नं० ५०८  
 रजिस्टर नं० 409 निवास स्याम चंद्र न्यू  
 बस स्टोप गंज: इलाहाबाद

  
 M. Agrawal

आज दिनांक 23-11-02  
 पुस्तक संख्या 100 3575  
 301 के फाइल पर नया संख्या  
 306 पर रजिस्ट्रीकरण किया गया। 10463  
 उप निरीक्षक  
 सदर, इलाहाबाद

मा. लक्ष्मी कृष्ण साहू  
 अ. नं० 95/445  
 अ. जिला 194/03  
 अ. नं० 514/8  
 194/03 कोर्ट जिला

